



**JUNTA GENERAL ORDINARIA DÍA 31 DE MARZO DEL 2022**

En Rafelcofer, Siendo las 18.00 horas del día 31 de marzo de 2022, se reúnen en segunda convocatoria por no haberse podido celebrar en primera, y en sesión ordinaria, la Junta de Vocales síndicos de la Comunidad de regantes Riegos del Río Alcoy, cuyos miembros abajo relacionados han sido debidamente convocados conforme a las ordenanzas de la Comunidad de regantes bajo la presidencia de Don Fernando Rocher Escrivá y asistidos por el secretario Don Juan Carlos Llorca López.

**Asistentes:** Vicente Roig Carbó, Alfredo Ibañez Sarch, Antonio Gregori Gregori, Vicente Malonda Gilabert, Salvador Femenia Peirò, Salvador Canet García, Vicente Peiró Cerver, Vicente Juan Mascarell Pellicer, Hector Serrano Juan, Juan Donet Donet, Melchor Mañó Sabater, Juan Vicente Escrivá Pons, Ferran Fuster Monzó, Emili Selfa Fort, Amparo Sellens Muñoz, Salvador Escrivà Gea, Vicent Pastor Torres, José María Peirò Avargues, Juan Carlos Llorca López, Antonio Miñana Roig, Juan Estruch Malonda, Francisco Vidal Catalá, Fernando Rocher Escrivà y Fabian Moratal Mari.

**Otros Asistentes:** Salvador Bernabeu Sanz, Neus Burguera Miñana, Vicente Ballester Navalón y Carmen Pascual Hidalgo.

**Excusa su asistencia:** Emilio Deusa Sebastia.

**Total Asistentes: 100% de Participación** (16 pueblos)

**ORDEN DEL DIA**

**1º. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 15 DE DICIEMBRE DEL 2021.**

**2º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS CUENTAS DEL EJERCICIO 2021.**

**3º APROBACIÓN, SI PROCEDE, REVISIÓN PRESUPUESTARIA PRECIO M3 AGUA DE RIEGO.**

**4º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL CONCURSO PARA LA LICITACIÓN DE LAS OBRAS DE "OBRAS DE MEJORA DE LAS COMPUERTAS DE REGULACIÓN DE LA TOMA, MEJORA DE LOS EQUIPOS DE FILTRADO Y AMPLIACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE RIEGO LOCALIZADO PARA LA RECONVERSIÓN DEL RIEGO TRADICIONAL PARA LA C.R. RIO ALCOY (VALENCIA)" Y FACULTAR A LA JUNTA DE GOBIERNO PARA EJERCER COMO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN Y AL PRESIDENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO.**

**5º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, FRACCIONAMIENTO CUOTA INCORPORACIÓN EN 4 AÑOS.**

**6º. ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO.**

**7º. RUEGOS Y PREGUNTAS SOBRE LA ASAMBLEA GENERAL.**



**1º. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 15 DE DICIEMBRE DEL 2021.**

Se aprueba por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto el acta de la asamblea general ordinaria del 15 de diciembre del 2021.

BORRADOR

**2º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS CUENTAS DEL EJERCICIO 2021.**

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
TEL: 96.286.33.88  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA



Comunitat de Regants  
Riu d'Alcoi

<u>CUENTAS CONTABLES</u>	<u>CONCEPTO</u>	<u>EJERCICIO 2021</u>
700-703-705	1. Importe neto de la cifra de negocios. (Total recibos emitidos)	2,044,013.94 €
600	4. Aprovisionamientos	-709,598.79 €
640-641-642-649	6. Gastos de personal	-400,312.63 €
621-622-623-624-625-626-628-629-631-650-694- 794	7. Otros gastos de explotación (canon CHJ, mantenimientos, seguros, suministros)	-436,548.05 €
681	8. Amortización del inmovilizado	-576,655.87 €
746	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	143,417.85 €
778	13. Otros resultados (Ingreso cobros siniestro seguro)	12,083.38 €
	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN ( 1 + 4 + 6 + 7 + 8 + 9 + 11 + 13 )	76,399.83 €
769	14. Ingresos financieros (com. bancarias repercutidas y recargos vía ejecutiva)	6,090.72 €
662	15. Gastos financieros (intereses préstamos)	-45,405.04 €
	B) RESULTADO FINANCIERO ( 14 + 15 )	-39,314.32 €
	D) RESULTADO DEL EJERCICIO ( A + B )	37,085.51 €

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA

TEL: 96.286.33.88

E-mail: [rioalcoy@rioalcoy.org](mailto:rioalcoy@rioalcoy.org)



CUENTAS CONTABLES	CONCEPTO	EJERCICIO 2021
	ACTIVO NO CORRIENTE	11.060.658,75 €
	Inmovilizado material	11.060.658,75 €
210	Terrenos y bienes naturales	160.997,83 €
211	Construcciones	243.540,96 €
212	Instalaciones técnicas	18.958.052,73 €
213	Maquinaria	4.054,71 €
216	Mobiliario	10.163,27 €
217	Equipos para procesos de información	15.069,80 €
218	Elementos de transporte	24.234,24 €
219	Otro inmovilizado material (Cámaras y alarmas seguridad cabezales)	7.948,56 €
281	Amortización acumulada del inmovilizado material	-8.363.403,35 €
	ACTIVO CORRIENTE	855.999,14 €
	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	262.018,79 €
430	Clientes (recibos pendientes de cobro emitidos en 2020 y 2021)	153.299,35 €
436	Clientes de dudoso cobro (recibos pendientes de cobro emitidos antes de 2020)	678.533,67 €
490	Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	-569.814,23 €
5303	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Participaciones Cajamar)	305,00 €
565	Inversiones financieras a corto plazo (Fianzas a corto plazo)	3.166,54 €



	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	590.508,81 €
570	Caja, euros	161,56 €
572	Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	590.347,25 €
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>11.916.657,89 €</b>

	<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>5.836.182,07 €</b>
	Fondos propios	2.625.827,23 €
120	Resultados de ejercicios anteriores	-1.808.688,18 €
118	Otras aportaciones de socios (Derramas)	4.397.429,90 €
129	Resultado del ejercicio	37.085,51 €
130	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	3.210.354,84 €
	<b>PASIVO NO CORRIENTE (deudas a largo plazo, se pagará del 2023 en adelante)</b>	<b>5.480.396,87 €</b>
170	Deudas con entidades de crédito (préstamos)	1.615.163,65 €
	Otras deudas a largo plazo	3.865.233,22 €
171	Deudas a largo plazo (Confederación Hidrográfica del Júcar)	3.244,95 €
173	Proveedores de inmovilizado a largo plazo (Seiasa)	3.861.988,27 €
	<b>PASIVO CORRIENTE (deudas a corto plazo, se pagará en 2022)</b>	<b>600.078,95 €</b>
	Deuda a corto plazo	529.154,38 €



520	Deudas con entidades de crédito (Capital a amortizar en 2022 de los préstamos)	524.477,68 €
555	Otras deudas a corto plazo (ingresos pendientes de aplicación)	4.676,70 €
	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	70.924,57 €
404	Proveedores, empresas asociadas (retención por garantía)	13.287,44 €
410	Acreeedores por prestaciones de serv.(Facturas pendientes de pagar a fecha 31-12-21)	37.654,86 €
465	Remuneraciones pendientes de pago	8,80 €
475	Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales (Retenciones 4º trimestre)	11.392,31 €
476	Organismos de la Seguridad Social, acreedores (Seguridad Social Diciembre)	8.581,16 €
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	11.916.657,89 €

Se aprueba por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto las cuentas del ejercicio 2021.



**3º APROBACIÓN, SI PROCEDE, REVISIÓN PRESUPUESTARIA PRECIO M3 AGUA DE RIEGO.**

**Antecedentes:** presupuestos aprobados en diciembre del 2021

CONCEPTO	2021	2022
Fertilizantes	425.000€	586.973,12€

CONCEPTO	M <sup>3</sup>	COSTE M <sup>3</sup>	TOTAL
CUOTA CONSUMO RIEGO A GOTEO	5.670.865	0,16 €	<b>907.338,40 €</b>

CONCEPTO	Presupuestado en 2021	Gastado en 2021
Fertilizantes	425.000€	647.818,10€

**Explicación:** precios actualizados en fecha 04/03/22

	hg
CABEZAL 1	4.972
CABEZAL 2	4.797
CABEZAL 3	3.917
CABEZAL 4	3.580
	<b>17.266</b>

  

tipo de abono	kg/hg	coste: €/kg	total	IVA	Total producto
estimulante	1,660	1,200 €	1,992 €	10%	2,191 €
10-4-8	29,360	0,367 €	10,775 €	10%	11,853 €
8-4-10	42,000	0,356 €	14,952 €	10%	16,447 €
4-4-10	24,000	0,285 €	6,840 €	10%	7,524 €
			<b>TOTAL/hg</b>		<b>38,015 €</b>

  

hg totales	coste hg	Total abonado
<b>17.266</b>	<b>38,015 €</b>	<b>656.367,543 €</b>

**PROPUESTA:**

Para cubrir el incremento del coste del abono de 69.394,42€ se propone aumentar el precio del m3 de riego hasta los 0.18€/M3 de agua de riego.

CONCEPTO	2021	2022
Fertilizantes	425.000€	656.367,54€

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
TEL: 96.286.33.88  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA



CONCEPTO	M <sup>3</sup>	COSTE M <sup>3</sup>	TOTAL
CUOTA CONSUMO RIEGO A GOTEO	5.426.293	0,18 €	<b>976.732,82 €</b>

Toma la palabra el tesorero para explicar la evolución al alza de los precios del abono. Se explica que se ha consultado a empresas de abono y el precio sigue subiendo por lo que se propone subir el precio del m<sup>3</sup> de agua de riego y seguir estudiándolo en futuras reuniones.

Se abre un debate entre los asistentes decidiendo por unanimidad de los síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto aumentar el precio del m<sup>3</sup> de agua de riego hasta los 0.18€/M<sup>3</sup>.

**4º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL CONCURSO PARA LA LICITACIÓN DE LAS OBRAS DE "OBRAS DE MEJORA DE LAS COMPUERTAS DE REGULACIÓN DE LA TOMA, MEJORA DE LOS EQUIPOS DE FILTRADO Y AMPLIACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE RIEGO LOCALIZADO PARA LA RECONVERSIÓN DEL RIEGO TRADICIONAL PARA LA C.R. RIO ALCOY (VALENCIA)" Y FACULTAR A LA JUNTA DE GOBIERNO PARA EJERCER COMO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN Y AL PRESIDENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO.**

Se explica a los asistentes en que consisten las obras aprobadas por Conselleria, se explica el proceso de selección, se informa que las empresas tienen hasta el próximo 5 de abril para presentar las ofertas y por ello es necesario ratificar el acuerdo de junta de gobierno por el que se faculta a la junta de gobierno para ejercer como órgano de contratación y al presidente a la firma del contrato.

Se abre un debate entre los asistentes ratificando por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto el acuerdo de facultar a la junta de gobierno para ejercer como órgano de contratación y al presidente a la firma del contrato.

**5º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, FRACCIONAMIENTO CUOTA INCORPORACIÓN EN 4 AÑOS.**

**Antecedentes:**

En fecha 11 de enero del 2022, se aprueba la cuota de incorporación para el año 2022 por valor de 551.26€ más el recibo ordinario del año en curso.

**Explicación:**

AÑO	CUOTA ANUAL
Solicitud	110.25€
Año 1	110.25€
Año 2	110.25€
Año 3	110.25€
Año 4	110.25€

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
TEL: 96.286.33.88  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA





**PROPUESTA:**

Fraccionar el pago en 5 vencimientos y 4 años. En el momento de la solicitud pagar el primer vencimiento y el recibo ordinario en curso. Los años siguientes las cuotas propuestas. **La última cuota podrá verse reducida por la subvención solicitada para la construcción de hidrantes.**

La aprobación de fraccionamiento llevará asociada la domiciliación del pago de las cuotas.

Toma la palabra el presidente Fernando Rocher para explicar la propuesta. Explica que si llega la subvención se rebajará el último pago. Toma la palabra el secretario Juan Carlos Llorca para informar que como la obra está subvencionada, una vez se cobre la subvención se puede estudiar rebajar el último recibo.

Se abre un debate entre los asistentes aprobando por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala, fraccionar el pago en 5 vencimientos y 4 años. En el momento de la solicitud pagar el primer vencimiento y el recibo ordinario en curso. Los años siguientes las cuotas propuestas. La última cuota podrá verse reducida por la subvención solicitada para la construcción de hidrantes.

La aprobación de fraccionamiento llevará asociada la domiciliación del pago de las cuotas.

**6º. ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO.**

**ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO ENERO 2022**

1. DENEGAR la baja de la Comunidad de Regantes Riegos del Río Alcoy de las parcelas 104 y 418 polígono 2 TM de Beniarjó por no existir causa objetiva que lo justifique.
2. OTORGAR la baja solicitada de la Comunidad de Regantes Riegos del Río Alcoy a la parcela 76 del polígono 4 de l' Alquería de la Comtessa.
3. CONCEDER el permiso para la ejecución de la obra "Proyecto de Subestación eléctrica ST Sancho Llop. Ampliación de redes de pluviales y saneamiento" en los términos expuestos en la documentación presentada, siempre y cuando exista el firme compromiso por escrito de reparar los posibles daños causados a la acequia de la Comunidad de regantes mediante la vida útil de la tubería.
4. APROBAR la actualización de la cuota de incorporación para el año 2022 en 551,26 € hanegada mas el recibo ordinario del año en curso
5. Conceder el alta en la Comunidad de Regantes del Río Alcoy de la parcela de referencia catastral 8920903YJ4182A0001TY condicionando el alta definitiva a la autorización de la Confederación Hidrográfica del Júcar y al pago de la cuota de incorporación actual, aprobada por la Junta de Gobierno el 11 de enero de 2022 por un importe de 551,26 € por hanegada mas la cuota Ordinaria del año en curso, sometiendo dicho acuerdo a la Asamblea General



**ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO FEBRERO 2022**

1. OTORGAR la baja por expropiación solicitada de la Comunidad de Regantes Riegos del Río Alcoy a la parcela 117 del polígono 1 de Guardamar de la Safor.
2. DESESTIMAR la baja solicitada de la Comunidad de Regantes Riegos del Río Alcoy a las parcelas 50, 58, 59, 60, 223 y 305 del polígono 4 de l'Alquería de la Comtessa.
3. Iniciar los requerimientos que sean procedentes y facultar al presidente para realizar las gestiones necesarias en referencia a la construcción de los hidrantes en el término de La Font d'En Carròs.
4. APROBAR el calendario de vacaciones propuesto por los trabajadores.
5. Para combatir la morosidad realizar planos con la localización de las parcelas impagadas, entregarlo al síndico de cada pueblo y que este se encargue de conseguir datos de titularidades.
6. AUTORIZAR el traslado del hidrante a la parcela 122 del polígono 1 del municipio de La Font d'En Carròs, siempre y cuando sea el solicitante el que sufrague los gastos de esta modificación, valorados por la empresa Metrafil en 2.334,19€.
7. Ante la solicitud de construir un puente en una canalización, puesto que es un corrible de la Font d'En Carròs, se aprueba que sea la partida local la que revise dicha obra e informe al sindicato central para que este certifique la autorización de la obra.

**ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO MARZO 2022**

1. Se aprueba por unanimidad elevar las cuentas del ejercicio 2021 a la próxima Asamblea General.
2. Se aprueba por unanimidad que el Director de las obras de Mejora de las compuertas de regulación de la toma, mejora de los equipos de filtrado y ampliación de las instalaciones de riego localizado para reconversión del riego tradicional sea Carlos Martínez de la empresa IGAMA, S.L.
3. Se aprueba por mayoría el pliego de condiciones para el concurso de las obras de Mejora de las compuertas de regulación de la toma, mejora de los equipos de filtrado y ampliación de las instalaciones de riego localizado para reconversión del riego tradicional.
4. Se aprueba por unanimidad el plan de abonado para el año 2022.
5. Se aprueba por mayoría elevar a la Asamblea General la modificación presupuestaria del metro cúbico de agua a 0,18 €.
6. Se aprueba por unanimidad la devolución de los recibos ingresados indebidamente por el comunero 8326.
7. Se aprueba por unanimidad elevar a la Asamblea General el fraccionamiento para la cuota de incorporación en 4 años.

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
TEL: 96.286.33.88  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA



## **7º. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

Toma la palabra la Síndica Amparo Sellens para desde la partida rural de Gandia hacer una mención especial para el síndico fallecido Salvador Vidal Fornés.

Toma la palabra la Síndica Amparo Sellens para solicitar un operario asignado para cada partida rural o cabezal. Se abre un debate entre los asistentes decidiendo por unanimidad tratar el tema en la próxima junta de gobierno.

Toma la palabra el síndico Vicent Pastor para informar sobre como afecta los fondos de inversión a la agricultura. Toma la palabra la Síndica Amparo Sellens para expresar que existe un interés por privatizar la gestión de agua.

Toma la palabra el presidente Fernando Rocher para informar que las acequias de los pueblos están sucias e informa que se da una comisión a los pueblos para su mantenimiento. Toma la palabra el síndico Vicente Roig para expresar que el Sindicato debe dar ejemplo opinando que las acequias madres tampoco están limpias.

Cuando son las 19.30 horas del día 31 de marzo de 2022, no habiendo más preguntas y ruegos al respecto se da por concluida la Asamblea.

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE

D. Juan Carlos Llorca López

D. Fernando Rocher Escrivà



*Comunitat de Regants  
Riu d'Alcoi*

BORRADOR

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17  
TEL: 96.286.33.88  
FAX: 96.286.35.29  
46700 GANDIA

E-mail: [rioalcoy@rioalcoy.org](mailto:rioalcoy@rioalcoy.org)